

AVIATORILOR 8



Bdul. Aviatorilor 8, Victoriei, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2020-10-06

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 0 m ²
Disponibil maxim	: 0 m ²
Chirie de bază	: la cerere / on demand
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: 100% inchiriat
Titlu	: Birouri de închiriat langa sediul Guvernului
Link Zona	: https://www.spatii-de-birouri.ro/inchiriere-vanzare/bucuresti/zona-centrala/victoriei

Aviatorilor 8 este un complex de birouri (7.600 m²) cu caracter exclusivist situat în Piața Victoriei, lângă sediul guvernului. Aviatorilor 8 este un complex de birouri cu caracter exclusivist situat în Piața Victoriei, lângă sediul guvernului. Clădirea este amplasată la Bulevardul Aviatorilor, fiind parte a principalei zone de birouri din centrul Bucureștiului. Beneficiază de o accesibilitate excelentă cu automobilul, Piața Victoriei fiind situată la intersecția unor artere rutiere majore: Calea Victoriei, Iancu de Hunedoara, Aviatorilor, Nicolae Titulescu și Lascăr Catargiu. Piața Victoriei este unul dintre principalele noduri de transport în comun, incluzând stația de metrou Victoriei (2 magistrale), linii de autobuz și tramvai. Intrarea în stația de metrou este amplasată chiar în fața clădirii. Locația beneficiază de acces rapid către aeroportul internațional

Henry Coandă, dar și către celelalte zone business ale orașului. Complexul include o clădire nouă de clasa A cu arhitectură deosebită, construită în jurul Vilei Oromolu și a unei piațete interioare.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	: 2017
Niveluri	: 3S+P+3
Suprafață închiriabilă	: 7.600 m ²
Suprafață etaj curent	: 1.900 m ²
Parcare (număr spații)	: 204 locuri

FACILITĂȚI:

Punct Medical, ATM, Punct bancar, Restaurant, Cantina, Cafenea, Parcare proprie, Zona Comerciala.

DOTĂRI:

Detectoare Fum/Foc, Generator de Back-up, Lift/Lifturi, Paza 24/7, Acces Securizat, Tavan Suspendat, Podea Inaltata, HVAC, BMS - Building Management System.

CONTACT



Nume	Andrei Birsan
Telefon	+40 21 408 03 00
Mobil	+40 745 122 233
Email	andrei.birsan@activpropertyservices.ro