

CALEA DUDESTI 121

Calea Dudești 121, Vitan, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2020-09-02

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 667 m ²
Disponibil maxim	: 667 m ²
Chirie de bază	: 5.500 Euro/luna
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: 2 luni de la semnare ct.
Titlu	: Inchiriere birouri Vitan – Alba Iulia
Link Zona	: https://www.spatii-de-birouri.ro/inchiriere-vanzare/bucuresti/zona-est/vitan

Cladire de birouri de inchiriat in centrul Bucurestiului, zona Vitan – Alba Iulia, langa parcare Bucuresti Mall. Suprafata totala 722 m2 (667 m2 utili).

Cladirea de birouri de inchiriat Calea Dudești 121 este amplasata in zona Vitan din centrul Bucurestiului, la intersectia dintre Calea Dudești si Strada Matache Dobrescu, vis-à-vis de Policlinica Vitan si la doar 100 de metri de parcare Bucuresti Mall. Cladirea este situata la distanta egala intre Piata Alba Iulia (270 metri) si Piata Vitan (270 metri), respectiv la o distanta de 400 de metri de Bulevardul Unirii si 800 de metri de intersectia Dristor. Accesul principal cu automobilul se face din Calea Dudești, sosea cu o banda pe sens si linii de tramvai pe mijloc, zona

beneficiind de conexiune rapida catre Piata Alba Iulia, Piata Unirii si inelul median care inconjoara zona centrala (Soseaua Mihai Bravu). Transportul public include statie de tramvai in fata cladirii, statii de autobuz si tramvai in distanta pietonala (3-8 minute de mers), respective spatia de metrou Dristor (10 minute de mers). Calea Dudesti 121 este o cladire finalizata in 2006, desfasurata pe parter si 2 etaje, avand o suprafata totala de 722 m2 (667 m2 utili). Suprafata utila pe etaj variaza intre 209-232 m2. Cladirea beneficiaza de o curte dedicata cu pana la 14 locuri de parcare.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	: 2006
Niveluri	: P+2
Suprafață închiriabilă	: 722 m ²
Suprafață etaj curent	: 230 m ²
Parcare (număr spații)	: 14 locuri

FACILITĂȚI:

Parcare proprie.

DOTĂRI:

CCTV / Supraveghere Video, Ferestre cu deschidere, Inaltime pe etaj mai mare de 2,7 m, Incalzire Centralizata, Aer Conditionat.

CONTACT



Nume	Razvan Stan
Telefon	+40 214 080 300
Mobil	+40 738 770 527
Email	razvan.stan@activpropertyservices.ro