

BARBU VACARESCU 42A

Bdul. Barbu Vacarescu 42A, Floreasca - Dorobanti, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2020-09-02

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 40 m ²
Disponibil maxim	: 110 m ²
Chirie de bază	: 10 EUR/m ² /lună
Chirie parcare	: 100 EUR/buc/lună
Service charges	: 2 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: Imediat
Titlu	: Birouri de inchiriat metrou Stefan cel Mare
Link Zona	: https://www.spatii-de-birouri.ro/inchiriere-vanzare/bucuresti/zona-nord/floreasca-dorobanti

Birouri de inchiriat la 5 minute de metrou Stefan cel Mare, la intersectia Barbu Vacarescu cu Lacul Tei. Cladire finalizata 2009, clasa B. Cladirea de birouri Barbu Vacarescu 42A este amplasata la limita dintre zona centrala si zona de nord a Bucurestiului, la 5 minute de mers de statia de metrou Stefan cel Mare. Cladirea este situata la intersectia bulevardelor Barbu Vacarescu si Lacul Tei, vis-a-vis de Parcul Circului, la doar 350 de metri de inelul median Soseaua Stefan cel Mare. Zona include functiuni mixte: cladiri de birouri, stoc rezidential, zone de promenada (Parcul Circului), Complexul Sportiv Dinamo, magazine de-a lungul Soselei Stefan cel Mare etc. Accesibilitatea cu automobilul se face pe buleverde importante, aflate in proximitatea inelului median, zona avand conexiuni rapide catre Piata Victoriei si celelalte cartiere de birouri din nordul capitalei. Transportul public include metrou la 5 minute de mers (Stefan cel Mare), statie de tramvai si autobuz in fata cladirii, respectiv la 5 minute de mers (inelul median). Barbu Vacarescu 42A este o cladire de clasa B, finalizata in 2009, avand deschidere atat la Bulevardul Barbu Vacarescu, cat si la Strada Dinu Vintila. Cladirea este desfasurata pe subsol, parter si 2-4 etaje superioare, avand o suprafata utila totala de 1.527 m² si 172-403 m² pe etaj. Parcarea include 7 locuri desfasurate in subteran, cu acces din Strada Dinu Vintila.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status : clădire finalizată
Dată finalizare : 2009
Niveluri : S+P+2/4
Suprafață închiriabilă : 1.527 m²
Suprafață etaj curent : 172 m²
Parcare (număr spații) : 7 locuri

FACILITĂȚI:

Restaurant, Parcare proprie.

DOTĂRI:

Mocheta, Detectoare Fum/Foc, CCTV / Supraveghere Video, Lift/Lifturi, Paza 24/7, Receptie, Ferestre cu deschidere, Tavan Suspendat, Ventilatoare.

CONTACT



Nume **Florian Gheorghe**
Telefon +40 21 408 03 00
Mobil +40 741 110 013
Email florian.gheorghe@activpropertyservices.ro