

**TELESCOPULUI 29-31**

Str. Telescopului 29-31, Metrou Aurel Vlaicu, București

**FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.**

Actualizat: 2020-06-18

**CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE**

Disponibil minim	: 0 m <sup>2</sup>
Disponibil maxim	: 0 m <sup>2</sup>
Chirie de bază	:
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m <sup>2</sup> /lună
Disponibilitate	: 100% Inchiriat
Titlu	: Birouri de inchiriat in apartamente zona Aviatiei
Link Zona	: <a href="https://www.spatii-de-birouri.ro/inchiriere-vanzare/bucuresti/zona-nord/metrou-aurel-vlaicu">https://www.spatii-de-birouri.ro/inchiriere-vanzare/bucuresti/zona-nord/metrou-aurel-vlaicu</a>

Apartamente de inchiriat pentru sedii de firma in nordul Bucurestiului, la 10 minute de mers de statia de metrou Aurel Vlaicu, zona Aviatiei. Telescopului 29-31 este un imobil modern amplasat in nordul Bucurestiului, zona Aviatiei, la 10 minute de mers de statia de metrou Aurel Vlaicu si noul centru de afaceri dezvoltat aici. Imobilul este situat la intersectia strazilor Telescopului si Soldat Gheorghe Pripu, la doar 200 de metri de zona de birouri de pe Strada Siriului, respectiv la 450 de metri de Strada Alexandru Serbanescu. Accesul cu automobilul in zona este realizat pe Strada Alexandru Serbanescu, ruta majora cu doua benzi pe sens si linie de tramvai pe mijloc (circulatie suspendata temporar) care leaga zona centrala de cartierele de birouri din nord si iesirea catre aeroportul international Henry Coanda. Transportul public include linie de autobuz /

tramvai pe Strada Alexandru Serbanescu, respectiv metrou (statia Aurel Vlaicu) si autobuze la 10 minute de mers de imobil. Telescopului 29-31 este un imobil construit in 2008, desfasurat pe subsol, parter si 4 etaje, compus din 16 apartamente de inchiriat cu utilizare mixta (birouri, rezidential). Apartamentele au mobilier de bucatarie, A/C, incalzire si racire prin ventiloconvectoare si pot fi inchiriate mobilate sau nemobilate. Pentru fiecare apartament se alocă un loc de parcare inclus in pretul chiriei, cu posibilitatea de a contracta locuri suplimentare contra-cost.

## INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status : clădire finalizată  
Dată finalizare : 2008  
Niveluri : S+P+4  
Suprafață închiriabilă : 0 m<sup>2</sup>  
Suprafață etaj curent : 0 m<sup>2</sup>  
Parcare (număr spații) : locuri

## FACILITĂȚI:

Parcare proprie.

## DOTĂRI:

Lift/Lifturi, Acces Securizat, Ferestre cu deschidere, Aer Conditionat, Ventiloconvectoare.

## CONTACT



Nume **Florian Gheorghe**  
Telefon +40 21 408 03 00  
Mobil +40 741 110 013  
Email [florian.gheorghe@activpropertyservices.ro](mailto:florian.gheorghe@activpropertyservices.ro)