

FLOREASCA 60

Calea Floreasca 60, Floreasca - Dorobanti, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2020-05-29

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 65 m ²
Disponibil maxim	: 965 m ²
Chirie de bază	: 9 EUR/m ² /lună
Chirie parcare	: 100 EUR/buc/lună
Service charges	: 4 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: Imediat
Titlu	: Birouri de inchiriat Calea Floreasca

Cladire de birouri de inchiriat zona Floreasca - Dorobanti, pe Calea Floreasca, la 7 minute de metrou Stefan cel Mare. 360-500 m² pe nivel. Floreasca 60 este o cladire de birouri amplasata la limita dintre centrul si nordul Bucurestiului, zona Floreasca – Dorobanti. Cladirea este situata pe Calea Floreasca, la o distanta de 450 de metri de inelul median Soseaua Stefan cel Mare, la 400 de metri de Calea Dorobantilor, respectiv la 1,5 km de Piata Victoriei si 2 km de noul cartier de birouri din preajma statiei de metrou Aurel Vlaicu. Locatia face parte din zona de birouri Floreasca, dezvoltata in ultimii 15 ani cu cladiri de birouri amplasate de-a lungul Carii Floreasca si pe strazile adiacente. Accesul se face pe Calea Floreasca, sosea cu 1 banda de circulatie pe sens si parcare pe ambele laturi, care face conexiunea intre zona centrala si cartierele de birouri din nordul capitalei. De asemenea cladirea este accesibila din Bulevardul Barbu Vacarescu folosind strazile Gheorghe Banciulescu – Turbinei. Transportul public include statia de metrou Stefan cel Mare la 7-8 minute de mers pe jos de cladire, respectiv statii de autobuz si tramvai la 5 minute de mers. Floreasca 60 este o cladire de birouri de clasa B finalizata in anul 2004 si desfasurata pe 2 niveluri subterane (parcare), parter si 9 etaje. Cladirea are o suprafata inchiriabila de 3.740 m², cu 360-500 m² pe etaj.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status : clădire finalizată

Data finalizare : 2004
Niveluri : 2S+P+9
Suprafață închiriabilă : 3.740 m²
Suprafață etaj curent : 360 m²
Parcare (număr spații) : locuri

FACILITĂȚI:

Salon de Infrumusetare, Punct Medical, Farmacie, Punct Presa, ATM, Punct bancar, Restaurant, Cantina, Cafenea, Parcare proprie, Zona Comerciala.

DOTĂRI:

Detectoare Fum/Foc, CCTV / Supraveghere Video, Generator de Back-up, Lift/Lifturi, Paza 24/7, Receptie, Ferestre cu deschidere, Tavan Suspendat, Ventilconvectoare.

CONTACT



Nume **Florian Gheorghe**
Telefon +40 21 408 03 00
Mobil +40 741 110 013
Email florian.gheorghe@activpropertyservices.ro