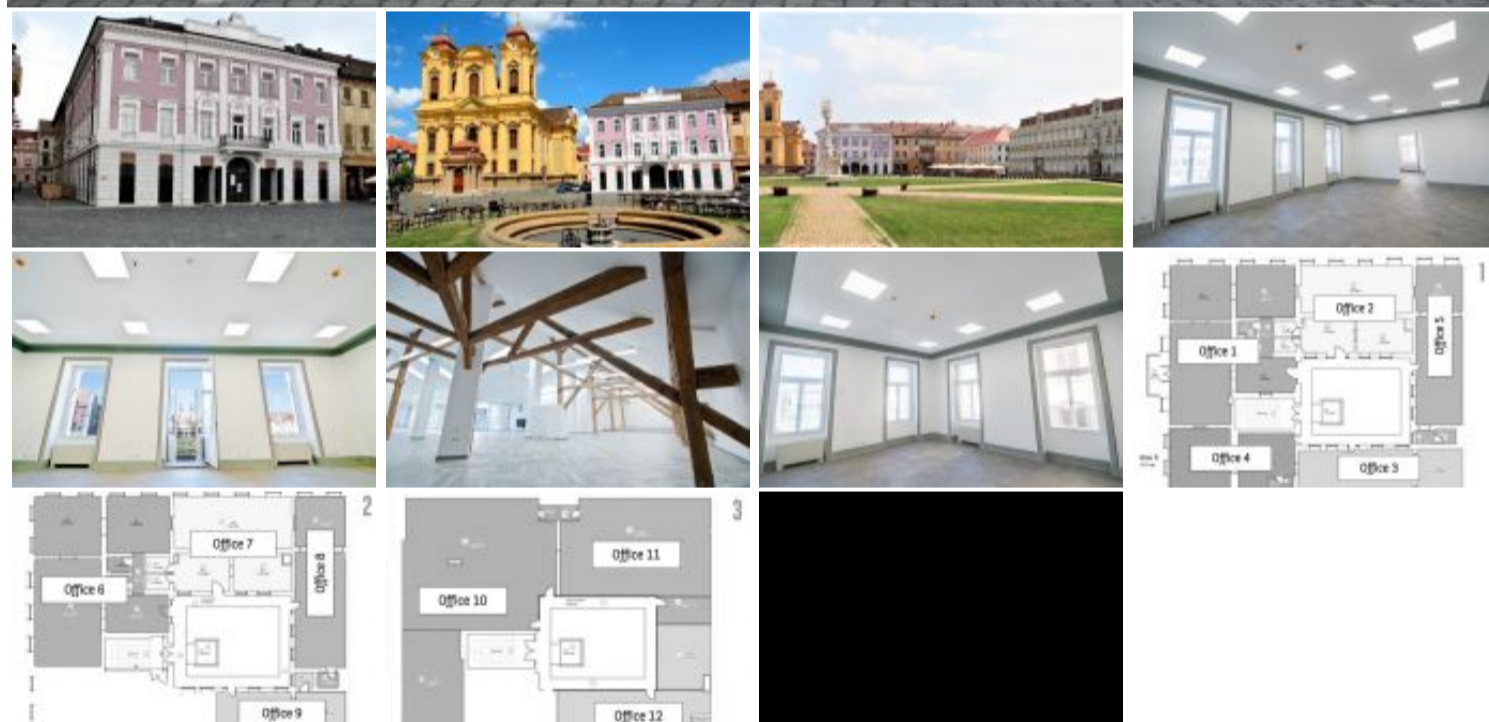


UNIRII 13



Piata Unirii 13, Central, Timișoara

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2019-11-27

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 61 m ²
Disponibil maxim	: 1.480 m ²
Chirie de bază	: 14 EUR/m ² /lună
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 3 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: Imediat
Titlu	: Birouri de inchiriat Piata Unirii

Birouri de inchiriat intr-o cladire istorica complet renovata din centrul istoric al municipiului Timisoara, in Piata Unirii. Vizibilitate exceptionala. Proprietatea oferita spre inchiriere este o cladire istorica cu spatii de birouri de inchiriat, complet renovata in anul 2018, amplasata in Piata Unirii, nr. 13, centrul istoric al municipiului Timisoara. Locatia ultracentrala ii confera cladirii o accesibilitate foarte buna, atat cu automobilul cat si cu mijloacele de transport in comun. Infrastructura de transport public cuprinde statie de tramvai si de autobuz la 2-3 minute de mers pe jos. Accesul in cladire se face dinspre Strada Paul Chinezu, vis-à-vis de Curtea de Apel Timisoara. Cladirea include subsol, parter si 3 etaje, avand o suprafata

inchiriabila totala de 2.319 m2. Clădirea pune la dispozitie birouri de inchiriat cu suprafete cuprinse intre 61 m2 si 200 m2. Specificatiile cladirii includ aer conditionat, tavan suspendat, ferestre cu deschidere, acces securizat. Proprietatea beneficiaza de o zona comerciala cu magazine, restaurante, cafenele in imediata vecinatate.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status : clădire finalizată
Dată finalizare : Renovata 2018
Niveluri : S+P+3
Suprafață închiriabilă : 2.319 m²
Suprafață etaj curent : 550 m²
Parcare (număr spații) : locuri

FACILITĂȚI:

Salon de Infrumusetare, Agentie de Turism, Punct Medical, Farmacie, ATM, Punct bancar, Restaurant, Cafenea, Zona Comerciala.

DOTĂRI:

CCTV / Supraveghere Video, Acces Securizat, Ferestre cu deschidere, Tavan Suspendat, Incalzire Centralizata, Aer Conditionat.

CONTACT



Nume **Felicia VasIU**
Telefon +40 25 640 67 00
Mobil +40 745 033 959
Email felicia.vasiu@activpropertyservices.ro