

SERBAN VODA 90-92

Calea Serban Voda 90-92, Parcul Carol, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2020-09-29

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 0 m ²
Disponibil maxim	: 0 m ²
Chirie de bază	: la cerere / on demand
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: 100% Inchiriat
Titlu	: Cladire birouri de inchiriat Serban Voda
Link Zona	: https://www.spatii-de-birouri.ro/inchiriere-vanzare/bucuresti/zona-centrala/parcul-carol

Cladire de birouri de inchiriat pe Calea Serban Voda, la 7-10 minute de mers de metrou Unirii si Tineretului. Suprafata inchiriabila 1.405 m2. Cladirea de birouri Serban Voda 90-92 este amplasata in partea centrala a Bucurestiului, in zona cuprinsa intre Piata Unirii (700 metri distanta) si Parcul Carol (500 metri), in imediata proximitate a Bulevardului Marasesti (60 metri) si a Bulevardului Dimitrie Cantemir (200 metri distanta). Cladirea este situata la intersectia dintre Calea Serben Voda si strazile Ion Cucuzel si Poterasi, avand o pozitie de colt, in diagonala fata de Spitalul Metropolitan. Accesul cu automobilul este excelent, cladirea fiind amplasata adiacent principalei rute de circulatie sud-nord a Bucurestiului (Bulevardul Dimitrie Cantemir), cu conexiuni catre toate zonele orasului. Transportul public include doua statii de metrou la 7-10 minute de mers de cladire (Unirii, Tineretului), respectiv statii de autobuz si tramvai in imediata proximitate (Cantemir cu Marasesti) si in distanta pietonala (hub transport Piata Unirii). Serban Voda 90-92 este o cladire de birouri de clasa B, livrata in 2003, cu o suprafata inchiriabila totala de 1.405 m2. Cladirea este dezvoltata pe subsol (depozitare), parter si 4 etaje (ultimul retras), avand un etaj curent cu o suprafata utila de 260 m2. Cladirea beneficiaza de 27 locuri de parcare amplasate exterior, in spatele si pe lateralul cladirii. Cladirea este disponibila la inchiriere integral catre un singur ocupant.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status : clădire finalizată
Dată finalizare : 2003
Niveluri : S+P+4
Suprafață închiriabilă : 1.405 m²
Suprafață etaj curent : 260 m²
Parcare (număr spații) : 27 locuri

FACILITĂȚI:

Punct Medical, Farmacie, Punct Presa, ATM, Punct bancar, Restaurant, Cantina, Cafenea, Parcare proprie.

DOTĂRI:

Mocheta, Detectoare Fum/Foc, CCTV / Supraveghere Video, Generator de Back-up, Lift/Lifturi, Paza 24/7, Receptie, Acces Securizat, Ferestre cu deschidere, Aer Conditionat, Ventiloconvectoare.

CONTACT



Nume	Razvan Stan
Telefon	+40 214 080 300
Mobil	+40 738 770 527
Email	razvan.stan@activpropertyservices.ro