

DUMITRU FLORESCU 17

Str. Dumitru Florescu 17, Nord, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2019-09-24

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 335 m ²
Disponibil maxim	: 670 m ²
Chirie de bază	: 6,9-7,9 €/m ² /luna
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 2 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: Imediat
Titlu	: Birouri de inchiriat 5 minute de metrou 1 Mai

Birouri de inchiriat in nordul Bucurestiului, intre bulevardele Ion Mihalache si Expozitiei, la 5-7 minute de mers de metrou 1 Mai. Suprafata 670 m2.

Dumitru Florescu 17 este o cladire cu spatii de birouri de inchiriat amplasata in nordul Bucurestiului, pe Strada Dumitru Florescu, in zona cuprinsa intre Bulevardul Ion Mihalache (250 metri) si Bulevardul Expozitiei (250 metri), la 5-7 minute de mers de statia de metrou 1 Mai. Cladirea este situata la doar 3 minute de mers de noua zona de birouri aflata in dezvoltare pe Bulevardul Expozitiei. Accesibilitatea cu automobilul este usor de realizat din cele doua bulevarde majore ale zonei (Ion Mihalache, Expozitiei), cu acces din Strada Aviator Popisteanu pe Strada Iosif Iser si apoi pe Strada Dumitru Florescu (sens unic de circulatie). Transportul public este foarte bine dezvoltat, incluzand statia de metrou 1 Mai, statii de autobuz,

troleibuz si tramvai amplasate in distanta pietonala, la 2-7 minute de mers de cladire. Dumitru Florescu 17 este o cladire finalizata in anul 2010, avand o suprafata inchiriabila de 670 m2, cu 123 m2 pe etaj. Cladirea se desfasoara pe subsol, parter si 5 etaje (ultimul etaj fiind retras) si beneficiaza de 6 locuri de parcare in fata cladirii. Posibilitati de parcare se gasesc si de-a lungul strazii.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	: 2010
Niveluri	: S+P+4+5r
Suprafață închiriabilă	: 670 m ²
Suprafață etaj curent	: 123 m ²
Parcare (număr spații)	: 6 locuri

FACILITĂȚI:

Parcare proprie, Cafenea, Cantina, Restaurant, Punct bancar, ATM, Punct Presa, Farmacie, Punct Medical, Salon de Infrumusetare.

DOTĂRI:

Aer Conditionat, Incalzire Centralizata, Ferestre cu deschidere, Acces Securizat, Furnizori multipli de servicii Date si Voce, CCTV / Supraveghere Video, Detectoare Fum/Foc, Sprinkler System, Mocheta.

CONTACT



Nume	Razvan Stan
Telefon	+40 214 080 300
Mobil	+40 738 770 527
Email	razvan.stan@activpropertyservices.ro