

TATI CENTER 3

Str. Fabrica de Chibrituri 9-11, Central, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2019-11-26

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 0 m ²
Disponibil maxim	: 0 m ²
Chirie de bază	:
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: 100% inchiriat
Titlu	: Cladire de birouri in zona Filaret

Cladire de birouri in centrul Bucurestiului, la 1,5 km de Piata Unirii si 250 metri de Parcul Carol. Suprafata 9.600 m² (2.000 m²/nivel). TATI Center 3 este o cladire de birouri amplasata la limita de sud a zonei centrale a Bucurestiului, pe Strada Fabrica de Chibrituri, vis-à-vis de Monetaria Statului, la 1,5 km de Piata Unirii. Clădirea este situată in zona Filaret, la 300 de metri distanta de Soseaua Viilor si la 250 de metri de Parcul Carol. Accesul auto este realizat din Strada Fabrica de Chibrituri, cu sens dublu de circulatie si locuri de parcare pe laterale, facand legatura intre principalele sosele ale zonei, respectiv Soseaua Viilor si Strada Constantin Istrati. Transportul public include linii de autobuz si tramvai, cu statii amplasate la 3 minute de mers pe jos de cladire, cu legaturi directe catre km 0 al capitalei, suplimentate de autobuzele regionale din Autogara Filaret. TATI Center 3 este o cladire de birouri complet renovata in 2017, cu o suprafata inchiriabila totala de 9.600 m². Cladirea se desfasoara pe demisol, parter si 3 etaje, avand o suprafata a etajului curent de 2.000 m². Cladirea beneficiaza de 60 locuri de parcare.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	: 2017
Niveluri	: D+P+3
Suprafață închiriabilă	: 9.600 m ²
Suprafață etaj curent	: 2.000 m ²
Parcare (număr spații)	: 60 locuri

FACILITĂȚI:

Farmacie, Punct bancar, Restaurant, Cafenea, Parcare biciclete, Parcare proprie, Servicii receptie.

DOTĂRI:

Rampă scaun rotile, Detectoare Fum/Foc, Internet Cablu, CCTV / Supraveghere Video, Furnizori multipli de servicii Date si Voce, Generator de Back-up, Lift/Lifturi, Paza 24/7, Acces Securizat, Ferestre cu deschidere, Inaltime pe etaj mai mare de 2,7 m, Tavan Suspendat, Incalzire Centralizata, Aer Conditionat.

CONTACT

Nume

Florian Gheorghe

Telefon

+40 21 408 03 00

Mobil

+40 741 110 013

Email

florian.gheorghe@activpropertyservices.ro