

**POPA NAN 183-187**

Str. Popa Nan 183-187, Central, București

**FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.**

Actualizat: 2020-01-10

**CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE**

Disponibil minim	: 108 m <sup>2</sup>
Disponibil maxim	: 130 m <sup>2</sup>
Chirie de bază	: 8 EUR/m <sup>2</sup> /lună
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 1 EUR/m <sup>2</sup> /lună
Disponibilitate	: Imediat
Titlu	: Inchiriere birouri Piata Alba Iulia

Birouri de inchiriat in zona Piata Alba Iulia, la 10 minute de mers de metrou Piata Muncii. Suprafata inchiriabila 640 m2.

Cladirea de birouri Popa Nan183-187 este amplasata in centrul Bucurestiului, la doar 150 de metri distanta de Piata Alba Iulia. Cladirea este situata la 1 km distanta de Piata Muncii si 2 km fata de Piata Unirii. Accesul cu automobilul este facil si se poate realiza atat din Bulevardul Unirii (pe Strada Ion Pilat – Strada Moise Nicoara), cat si din Bulevardul Decebal (pe Strada Theodor Sperantia). Zona beneficiaza de acces direct catre Km 0 al capitalei (Piata Unirii) dar si catre inelul median (Soseaua Mihai Bravu). Transportul public include statii de autobuz amplasate pe Bulevardele Unirii si Decebal (2-5 minute de mers) si statia de metrou Piata Muncii la 10-12 minute distanta pietonala de cladire. Cladirea de birouri Popa Nan 183-187 are o suprafata totala inchiriabila de 640 m2, desfasurata pe subsol, parter si un etaj. Cladirea beneficiaza de parcare proprie in curtea interioara si posibilitati de parcare de-a lungul Strazii Popa Nan. In pretul chiriei se ofera si un loc de parcare gratuit in curtea interioara.

**INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI**

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	:

Niveluri : S+P+1  
Suprafață închiriabilă : 640 m<sup>2</sup>  
Suprafață etaj curent : 320 m<sup>2</sup>  
Parcare (număr spații) : locuri

### **FACILITĂȚI:**

Farmacie, ATM, Punct bancar, Restaurant, Cantina, Cafenea, Parcare proprie, Zona Comerciala.

### **DOTĂRI:**

Paza 24/7, Ferestre cu deschidere, Tavan Suspendat, Incalzire Centralizata, Aer Conditionat.

### **CONTACT**



Nume	<b>Razvan Stan</b>
Telefon	+40 214 080 300
Mobil	+40 738 770 527
Email	razvan.stan@activpropertyservices.ro