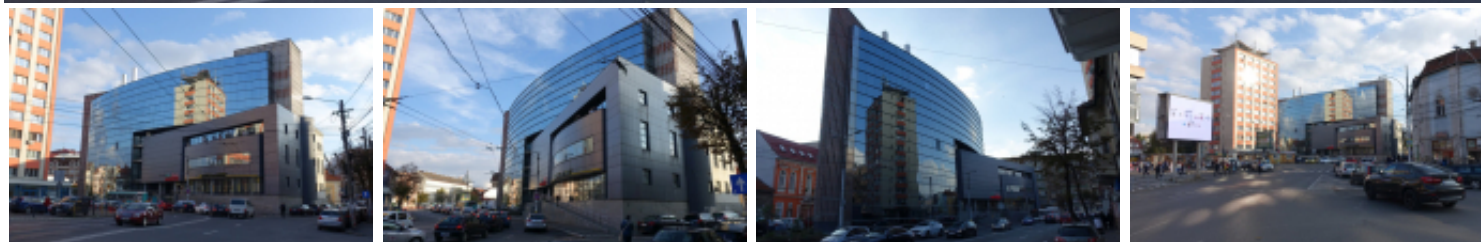


CITY BUSINESS CENTER



ANEXA 2
Plan 3D/1/1



Str. Cuza Voda 1, Central, Cluj-Napoca

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2019-03-25

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 200 m ²
Disponibil maxim	: 200 m ²
Chirie de bază	: la cerere / on demand
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: Imediat
Titlu	: Inchirieri birouri, 430 m2 pe etaj

Spatii de birouri de inchiriat in City Business Center, zona ultracentrala Cluj-Napoca. Suprafata pe nivel de 430 m2. Cladirea de birouri City Business Center este amplasata in zona ultracentrala a municipiului Cluj-Napoca, pe Strada Cuza Voda, adiacent Pietei Mihai Viteazul si la doar 200 de metri de Piata Avram Iancu. Amplasamentul de exceptie ii confera cladirii o accesibilitate foarte buna si legaturi directe cu principalele sosele care strabat orasul, Bulevardul 21 Decembrie 1989 si Bulevardul Eroilor. Transportul public este foarte bine reprezentat, cu statii in proximitatea cladirii, incluzand numeroase linii de autobuz si troleibuz concentrate in Piata Mihai Viteazul si Bulevardul 21 Decembrie 1989. City Business Center este una dintre primele cladiri de birouri reprezentative din Cluj-Napoca, inaugurata in 2006, cu o suprafata inchiriabila de 4.200 m2. Cladirea include subsol (parcare 32 spatii), parter, mezanin si 6 etaje, cu o suprafata a etajului curent de 430 m2.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	: 2006

Niveluri : S+P+M+6
Suprafață închiriabilă : 4.200 m²
Suprafață etaj curent : 430 m²
Parcare (număr spații) : 32 locuri

FACILITĂȚI:

Farmacie, Punct Presa, Restaurant, Cafenea, Parcare proprie, Zona Comerciala.

DOTĂRI:

Lift/Lifturi, Paza 24/7, Receptie, Tavan Suspendat.

CONTACT



Nume	Lorena Rus
Telefon	+40 752 08 88 84
Mobil	+40 752 08 88 84
Email	lorena.rus@activpropertyservices.ro