

AVELLA



Bdul. 21 Decembrie 1989, Nr. 95-97, Est, Cluj-Napoca

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2019-07-11

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 400 m ²
Disponibil maxim	: 980 m ²
Chirie de bază	: la cerere / on demand
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: Imediat
Titlu	: Birouri cladire Avella, Cluj-Napoca

Spatii de birouri de inchiriat la parterul cladirii Avella, langa Bulevardul 21 Decembrie 1989 din Cluj-Napoca. Suprafata de 1.000 m2. Avella este o cladire noua cu spatii de birouri de inchiriat, amplasata in zona semicentrala a municipiului Cluj-Napoca, langa Bulevardul 21 Decembrie 1989. Avella este asezata in spatele magazinului Lidl (birouri la etaj) din proximitatea intersectiei Bulevardului 21 Decembrie 1989 cu Strada Buftea. Cladirea este amplasata intre zona ultracentrala Piata Avram Iancu (1 km) si Piata Marasti (400 metri). Accesibilitatea este foarte buna, cladirea beneficiind de amplasarea pe principala artera de transport est-vest care traverseaza zona ultracentrala a municipiului. Transportul public include numeroase linii de autobuz, cu statii amplasate in proximitatea cladirii (150-250 metri distanta). Avella este o cladire rezidentiala noua, finalizata in 2018, care ofera spre inchiriere spatii de birouri la parterul cladirii, cu o suprafata totala de 1.000 m2. Spatiile urmeaza sa fie amenajate conform cerintelor clientilor. Zona de birouri este deservita de 30 de locuri de parcare amplasate in subteran.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	: 2018
Niveluri	: P / GF
Suprafață închiriabilă	: 1.000 m ²
Suprafață etaj curent	: 1.000 m ²
Parcare (număr spații)	: 30 locuri

FACILITĂȚI:

Zona Comerciala.

DOTĂRI:

CCTV / Supraveghere Video, Acces Securizat, Tavan Suspendat, HVAC.

CONTACT

Nume
Telefon
Mobil
Email

Lorena Rus
+40 752 08 88 84
+40 752 08 88 84
lorena.rus@activpropertyservices.ro