

**CLUJ CITY CENTER**

Calea Dorobantilor 14-16, Central, Cluj-Napoca

**FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.**

Actualizat: 2020-06-10

**CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE**

Disponibil minim	: 283 m <sup>2</sup>
Disponibil maxim	: 283 m <sup>2</sup>
Chirie de bază	: la cerere / on demand
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m <sup>2</sup> /lună
Disponibilitate	: Imediat
Titlu	: Spații de birouri în zona centrală Cluj-Napoca
Link Zona	: <a href="https://www.spatii-de-birouri.ro/inchiriere-vanzare/cluj-napoca">https://www.spatii-de-birouri.ro/inchiriere-vanzare/cluj-napoca</a>

Birouri moderne în zona centrală a municipiului Cluj-Napoca, pe Calea Dorobantilor.

Cluj City Center este o clădire de birouri amplasată în zona centrală a municipiului Cluj-Napoca, pe Calea Dorobanților. Clădirea este situată la doar 300 de metri de Piața Stefan cel Mare / Piața Avram Iancu, respectiv 800 de metri de Piața Unirii. Calea Dorobantilor este unul din cele doua bulevarde majore care leaga centrul orasului de zona de est, avand sens unic de circulatie in directia estului orasului. Accesibilitatea este foarte bună, cu acces rapid catre pietele ultracentrale. Infrastructura de transport public include stații de autobuz amplasate in distanta pietonala (150-300 metri).

**INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI**

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	: 2008
Niveluri	: P+2
Suprafață închiriabilă	: 3.800 m <sup>2</sup>
Suprafață etaj curent	: 1.120 m <sup>2</sup>
Parcare (număr spații)	: 103 locuri

**FACILITĂȚI:**

Restaurant, Cafenea, Parcare proprie, Servicii receptie, Zona Comerciala.

**DOTĂRI:**

Mocheta, CCTV / Supraveghere Video, Generator de Back-up, Paza 24/7, Tavan Suspendat, HVAC.

**CONTACT**

Nume  
Telefon  
Mobil  
Email

**Lorena Rus**  
+40 752 08 88 84  
+40 752 08 88 84  
lorena.rus@activpropertyservices.ro