

THE LANDMARK



Str. Vasile Alecsandri 8, Romana, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2020-06-18

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 0 m ²
Disponibil maxim	: 0 m ²
Chirie de bază	: la cerere / on demand
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: 100% inchiriat
Titlu	: Spații birouri în centrul Bucureștiului
Link Zona	: https://www.spatii-de-birouri.ro/inchiriere-vanzare/bucuresti/zona-centrala/romana

Clădiri de birouri de clasă A, pe strada Căderea Bastiliei, la 300 m de Piața Romană și 700 m de Piața Victoriei.

The Landmark este amplasat în zona centrală a Bucureștiului, fiind flancat de 3 străzi: Căderea Bastiliei, Vasile Alecsandri și Constantin Daniel. Clădirea este situată la 700 metri distanță de zona ultracentrală de birouri Piața Victoriei și 300 metri de Piața Romană. Complexul beneficiază de o accesibilitate auto excelentă datorată amplasării (la doar 250 m de inelul median al orașului Bdul.Iancu de Hunedoara) și a legăturilor directe cu celelalte bulevarde și piețe din zona ultracentrală. Infrastructura de transport public este bine dezvoltată, incluzând metrou Piața Romană la 300 metri distanță (plus stațiile Ștefan cel Mare, Piața Victoriei), linii de tramvai și autobuz. Complexul este format din 3 corpuri de clădiri, având o suprafață totală de birouri de 22.150 m², cu 1.454 m² per nivel. Spațiile au specificații de clasă A, iar parcare include 370 locuri.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status : clădire finalizată

Data finalizare : 2016
Niveluri : 3S+P+6+7T
Suprafață închiriabilă : 22.150 m²
Suprafață etaj curent : 1.454 m²
Parcare (număr spații) : 370 locuri

FACILITĂȚI:

Farmacie, Punct Presa, Punct bancar, Restaurant, Cafenea.

DOTĂRI:

Sprinkler System, Detectoare Fum/Foc, Lift/Lifturi, Ferestre cu deschidere, Tavan Suspendat, Podea Inaltata, HVAC.

CONTACT



Nume **Andrei Birsan**
Telefon +40 21 408 03 00
Mobil +40 745 122 233
Email andrei.birsan@activpropertyservices.ro