

BANEASA BUSINESS CENTER

Sos. Bucuresti-Ploiesti 19-21, Nord, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2020-01-20

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 0 m ²
Disponibil maxim	: 0 m ²
Chirie de bază	:
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: 100% inchiriat
Titlu	: Spatii birouri nord

Clădire de birouri amplasată pe Șos. București-Ploiești (DN1), la ieșirea către aeroportul internațional. Suprafața închiriabilă de 9.520 m², cu 1.100 m² pe nivel.

Baneasa Business Center este amplasat în partea de nord a Bucureștiului, la ieșirea din oraș către Aeroportul Internațional "Henri Coandă". Clădirea este situată pe Șos. București-Ploiești (DN1), la 300 metri distanță de intersecția cu Bulevardul Aerogării (Aeroportul Băneasa) și 1.5 km de Piața Presei Libere. Clădirea este parte a zonei de birouri care s-a dezvoltat de-a lungul DN1, la ieșirea din oraș către aeroport și Ploiesti/Brasov. Proiectele de infrastructură realizate în ultimii ani au îmbunătățit semnificativ accesibilitatea rutieră în zonă, traficul auto devenind acum fluent. Infrastructura de transport public include linii de tramvai și autobuz cu stație în vecinătatea clădirii. Băneasa Business Center are o suprafață închiriabilă totală de 9.520 m², desfașurată pe parter și 10 etaje. Suprafața pe nivel este de aproximativ 1.110 m². Parcarea clădirii include 160 locuri, amplasate în subteran și exterior.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	: 2003

Niveluri : S+P+10
Suprafață închiriabilă : 9.520 m²
Suprafață etaj curent : 1.110 m²
Parcare (număr spații) : 160 locuri

FACILITĂȚI:

ATM, Restaurant, Cafenea, Parcare proprie, Servicii receptie.

DOTĂRI:

Detectoare Fum/Foc, CCTV / Supraveghere Video, Generator de Back-up, Lift/Lifturi, Paza 24/7, Ferestre cu deschidere, HVAC, BMS - Building Management System.

CONTACT



Nume	Razvan Stan
Telefon	+40 214 080 300
Mobil	+40 738 770 527
Email	razvan.stan@activpropertyservices.ro