

## FUTURA OFFICE BUILDING



Mihai Eminescu 238, Central, București

**FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.**

Actualizat: 2019-11-29

### CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 0 m <sup>2</sup>
Disponibil maxim	: 0 m <sup>2</sup>
Chirie de bază	:
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m <sup>2</sup> /lună
Disponibilitate	: 100% inchiriat
Titlu	: Spații birouri mici și ieftine în centrul Bucureștiului

Birouri mici de închiriat în zona centrală a Bucureștiului, în proximitatea intersecției Străzii Mihai Eminescu cu Calea Moșilor. Futura Office Building este amplasată în zona centrală a capitalei, pe Strada Mihai Eminescu, în proximitatea intersecției cu Calea Moșilor (200 metri). Locația se găsește la 1 km distanță de intersecția Obor și inelul median de circulație Mihai Bravu – Ștefan cel Mare, respectiv la 1,5 km de Piața Romană. Clădirea beneficiază de o accesibilitate bună, având conexiune directă cu bulevardele majore ale zonei centrale, inclusiv cu inelul median de circulație. Accesul cu automobilul se face din Strada Mihai Eminescu. Transportul public include stații de autobuz, troleibuz și tramvai

## INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status	: clădire finalizată
Data finalizare	: 2007
Niveluri	: S+P+4
Suprafață închiriabilă	: 1.000 m <sup>2</sup>
Suprafață etaj curent	: 126 m <sup>2</sup>
Parcare (număr spații)	: locuri

## FACILITĂȚI:

Servicii receptie.

## DOTĂRI:

Aer Conditionat, Paza 24/7, Lift/Lifturi, CCTV / Supraveghere Video, Detectoare Fum/Foc.

## CONTACT



Nume	<b>Florian Gheorghe</b>
Telefon	+40 21 408 03 00
Mobil	+40 741 110 013
Email	florian.gheorghe@activpropertyservices.ro