

METROFFICE



Dimitrie Pompeiu 5-7, Nord, București

FĂRĂ COMISION. AGENTUL REPREZINTĂ PROPRIETARUL.

Actualizat: 2020-02-06

CONDIȚII DE ÎNCHIRIERE

Disponibil minim	: 500 m ²
Disponibil maxim	: 1.054 m ²
Chirie de bază	: la cerere / on demand
Chirie parcare	: EUR/buc/lună
Service charges	: 0 EUR/m ² /lună
Disponibilitate	: Imediat
Titlu	: Parc de birouri în dezvoltare metrou Pipera

Parc de birouri în dezvoltare în zona Dimitrie Pompeiu, nordul Bucureștiului, vis-à-vis de stația de metrou Pipera. Specificații de top. Metrooffice este un parc de birouri în dezvoltare pe Bulevardul Dimitrie Pompeiu, cea mai extinsă zonă de birouri din Capitală. Parcul are o locație excelentă, fiind situat chiar vis-à-vis de stația de metrou Pipera. Accesibilitatea în zona B. Văcărescu - D. Pompeiu a înregistrat îmbunătățiri în ultimii ani, pe termen mediu fiind prevăzute lucrări importante. Transportul public include metrou (stația Pipera) în fața parcului și linii de tramvai cu stație amplasată în imediata proximitate. Accesul către celelalte zone majore de birouri din nordul Capitalei (B. Văcărescu, Pipera, Piața Victoriei) este direct și rapid. Metrooffice este un proiect mixt dezvoltat de ImmoFinanz, incluzând 3 clădiri de birouri (40.400 m²) alături de alte funcțiuni (hotel, retail). Prima clădire de birouri (2S+P+M+4) cu o suprafață închiriabilă de 20,543 m² a fost livrată la sfârșitul anului 2016.

INFORMAȚII CLĂDIRE DE BIROURI

Status : clădire finalizată

Data finalizare : 2016
Niveluri : 2S+P+M+4
Suprafață închiriabilă : 20.543 m²
Suprafață etaj curent : 3.500 m²
Parcare (număr spații) : 640 locuri

FACILITĂȚI:

Punct Medical, Farmacie, Punct Presa, Punct bancar, Restaurant, Cantina, Cafenea, Parcare biciclete, Parcare proprie, Zona Comerciala.

DOTĂRI:

Mocheta, Detectoare Fum/Foc, Lift/Lifturi, Paza 24/7, Ferestre cu deschidere, Inaltime pe etaj mai mare de 2,7 m, Tavan Suspendat, Podea Inaltata, HVAC, BMS - Building Management System.

CONTACT



Nume	Andrei Birsan
Telefon	+40 21 408 03 00
Mobil	+40 745 122 233
Email	andrei.birsan@activpropertyservices.ro